

ODVJETNICI  
ZVONIMIR BUTERIN  
SNJEŽANA POSAVEC MITROV  
VALENTINA KUČIĆ  
ANA CRNKOVIĆ  
JELENA LUČIĆ-NÖTHIG  
LADA ČUSTIĆ  
PETAR CERONJA  
MARKO PAULINOVIĆ

## BUTERIN & POSAVEC

ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.

Draškovićeva 82, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Tel.: +385 01 55 02 660, Fax: +385 01 55 02 661  
E-mail: ured@buterin-posavec.hr

### UMETNUTI U SPIS! ROČIŠTE 30.06.2016. u 10:00h

Zagreb, 23.06.2016.

Na broj: Ovr-1442/15

**OPĆINSKI SUD U PULI**  
**STALNA SLUŽBA U BUJAMA**  
**Istarska 1**  
**52460 BUJE**

Ovrhovoditelj: Raiffeisenlandesbank Kärnten – Rechenzentrum  
und Revisionsverband, reg.Gen.m.b.H., Raiffeisenplatz 1,  
9020 Klagenfurt, Austrija, OIB 46870001221

Ovršenik: N.B.T.-GRUPA d.o.o. u stečaju, Stella Maris 19, Umag,  
OIB 10819969532

### PODNEŠAK

ovrhovoditelja

jednostruko  
1 prilog

I. U rubriciranom predmetu zakazano je za 30.06.2016. ročište radi namirenja tražbina. Pun. ovrhovoditelj obavještava sud da nije u mogućnosti pristupiti na isto te predlaže održati ročište u njegovom odsustvu.

II. S obzirom da je nekretnina na kojoj je ovrha vođena, prodana, da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno te da se sada ima pristupiti namirenju vjerovnika, to ovrhovoditelj ovim putem dostavlja obračun svog potraživanja, sve sukladno rješenju o ovrsi:

#### PRIORITETNE TRAZBINE:

-sudska pristojba (17.12.2013.)	5.100,00 kn
-trošak vještačenja (01.10.2014.)	3.000,00 kn
ukupno:	8.100,00 kn

## TRAŽBINA OVRHOVODITELJA:

1. glavnica:	637.779,13 € tj.	4.875.149,23 kn
2. zatezna kamata do 28.02.2013.	33.211,50 € tj.	253.866,91 kn
<b>3. zatezna kamata 01.03.13.-01.03.16.</b>	<b>159.606,72 € tj.</b>	<b>1.220.025,15 kn</b>
4. troškovi vođenja računa do 28.02.13.	15,97 € tj.	122,07 kn
<b>5. troškovi vođenja računa 01.03.13.-01.03.16.</b>	<b>191,64 € tj.</b>	<b>1.464,88 kn</b>
<b>6. trošak ovrhe (ukupno)</b>		<b>191.784,00 kn</b>
ukupno:		6.542.412,24 kn

Dokaz: uvid u spis  
izvadak iz posl. knjiga ovrhovoditelja

III. Svi gore navedeni iznosi preračunati su u kune po prodajnom tečaju HNB-a na dan donošenja rješenja o dosudi - 01.03.2016. – 7,643946 HRK za 1 €.

## IV. Specifikacija troška ovršnog postupka:

1. prijedlog za ovrhu (po ROO) od 28.11.2013. tbr11/1	51.010,00 kn
2. trošak bilježnika + biljezi (po ROO) tbr44	496,50 kn
3. ročište od 09.09.2014. tbr12/1	51.010,00 kn
4. ročište od 29.02.2016. tbr12/1	51.010,00 kn
5. PDV 25% na t. 1, 3, 4	38.257,50 kn
ukupno:	191.784,00 kn

V. Ovrhovoditelj je prvi u prvenstvenom redu namirenja, s obzirom da ima upisano najstarije založno pravo tj. pravo namirenja iz prodane nekretnine pa s obzirom na tu činjenicu kao i na činjenicu da uplaćena kupovna ne pokriva niti čitav iznos glavnice, ovrhovoditelj predlaže da se u rješenju o namirenju odredi da se čitav uplaćeni iznos kupovnine uplati na njegov nerezidentni račun otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d., br. **HR0924840081900000491** (HRK) ili **HR8924840081900000506** (EUR), SWIFT: **RZBHHR2X** i to upravo radi namirenja prioriternih tražbina, a nakon toga redom troškova ovršnog postupka (t. 6.), ostalih trogodišnjih troškova (t. 5.) te naposljetku trogodišnjih kamata (t. 3.).

Naime, s obzirom da troškovi postupka, trogodišnji zaostaci kamate te glavnica imaju isti red namirenja (čl. 114. OZ-a), to se onda ima primijeniti opće pravilo o redoslijedu namirenja iz čl. 172. ZOO-a, iz čega proizlazi da se namiruju prvo troškovi pa kamata pa tek naposljetku glavnica.

Raiffeisenlandesbank Kärnten reg.Gen.m.b.H.  
zastupan po

**BUTERIN & POSAVEC**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.  
ZAGREB, Draškovićeva 82

**ODVJETNIK**  
**MARKO PAULINOVIĆ**  
ZAGREB, Draškovićeva 82

Izvadak iz poslovnih knjiga  
Adriatica Developments d.o.o.

Založni dužnik: NBT d.o.o.

Obračun duga korisnika kredita br. kreditnog računa 21.080.353 na dan 01.03.2016:

Glavnica	€ 637.779,13
Zatezna kamata do 28.02.2013.	€ 33.211,50
Zatezna kamata od 01.03.2013. do 01.03.2016.	€ 159.606,72
Troškovi vođenja računa do 28.02.2013.	€ 15,97
Troškovi vođenja računa od 01.03.2013. do 01.03.2016.	€ 191,64
Ukupni dug	€ 830.804,96

Ukupni dug na dan 01.03.2016 iznosi EUR 830.804,96

Raiffeisenlandesbank Kärnten  
Rechenzentrum und Dokumentations- und  
registrierungsbüro  
Raiffeisenplatz 1, A-9900 Klagenfurt